



BANK SIWA

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT SIWA RAHARJA UTAMA



LAPORAN TAHUNAN 2025

Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK),
Serta dijamin Oleh Lembaga Penjamin Simpanan (LPS)

A. Kata Pengantar

Secara keseluruhan, industri BPR/S di tahun 2025 masih mencatatkan pertumbuhan yang positif, meskipun lajunya sedikit melambat dibandingkan tahun 2024. Pertumbuhan Per akhir kuartal IV/2025, aset BPR-BPRS rata-rata tumbuh di kisaran 5,3% secara tahunan (year-on-year/yoy). Penyaluran kredit dan penghimpunan Dana Pihak Ketiga (DPK) juga tumbuh stabil di kisaran 5%. Ketahanan modal industri BPR masih sangat solid. Rasio kecukupan modal atau Capital Adequacy Ratio (CAR) rata-rata BPR berada di level tinggi sekitar 29-30%, jauh di atas batas ketentuan minimum. Tahun 2025 menjadi fase pendewasaan dan penyaringan bagi industri BPR di Indonesia. Bank yang tata kelolanya buruk akan tereliminasi, sementara BPR yang sehat dituntut untuk segera "naik kelas" dengan memperkuat modal, memperbaiki manajemen risiko, dan beradaptasi dengan teknologi digital.

Dan tidak lupa kami mengucapkan Puji Syukur Kehadirat Tuhan YME atas Berkat dan Karunianya Kegiatan Operasional BPR Siwa Raharja utamadapat berjalan baik sampai dengan saat ini. Semoga laporan tahunan ini dapat diterima dengan baik kepada Pemegang Saham, Komisaris, Direksi dan Seluruh Karyawan PT. BPR Siwa Raharja Utama.

1. Data Anggota Direksi dan Dewan Komisaris

a. Dewan komisaris

1) Komisaris utama

Henry Sihotang berdomisili di Jakarta Selatan, dengan Pendidikan terakhir S2 Magister M.M. Universitas Satyagama, berdasarkan persetujuan dari RUPS yang ditetapkan tanggal 20 Agustus 2025

2) Komisaris

Bangun Batahan Siagian, MM, CRBC berdomisili di Jakarta Timur, Menyelesaikan pendidikan tinggi di Fakultas Ekonomi Universitas Krisnadwipayana Jakarta. memperoleh gelar SE (S1) dan Magister Management (S2) bidang Manajemen Keuangan. Berdasarkan persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan Nomor : S28/KO.121/2023 yang ditetapkan tanggal 28 Desember 2023 yang telah didaftarkan di Kementerian Hukum Republik Indonesia Direktorat Jendral Administrasi Hukum Umum Nomor : AHU-AH.01.09-0170339 dimana periode masa jabatan 03 Oktober 2023 s/d 03 Oktober 2028.

b. Direksi

1) Direktur Utama

Jonni Sitinjak berdomisili di Bekasi, dengan pendidikan terakhir D3 di Universitas STIE Perbanas Jakarta, serta telah memiliki Sertifikasi Kompetensi Direktur yang akan berakhir pada Agustus 2028. Persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan Nomor SR-115/KO.111/2025 yang telah didaftarkan di Kementerian Hukum Republik Indonesia Direktorat Jendral Administrasi Hukum Umum Nomor : AHU-AH.01.09-0103563

2) Plt. Direktur

Bangun Batahan Siagian, MM, CRBC berdomisili di Jakarta Timur, Menyelesaikan pendidikan tinggi di Fakultas Ekonomi Universitas Krisnadwipayana Jakarta. memperoleh gelar SE (S1) dan Magister Management (S2) bidang Manajemen Keuangan. Berdasarkan persetujuan dari RUPS.

2. Data Pejabat Eksekutif

PE Operasional

Rudi Anto Sibarani berdomisili di Bekasi mulai menjabat pada tanggal 15 Mei 2020 berdasarkan surat pengangkatan nomor 102/KEP-DIR/BPR-SRU/V/2020

3. Data Kepemilikan Saham

Kepemilikan Saham pada tahun 2025 adalah sebagai Berikut :

No	Nama	Saham	Nominal	Persen
1	Henry Sihotang	19.000	1.900.000.000	95
2	Drs. Agus Bonafide Simajuntak, MBA	1.000	100.000.000	5
Total		20.000	2.000.000.000	100

4. Riwayat Pendirian BPR

PT. BPR Siwa Raharja Utama selanjutnya disebut “Bank” adalah perseroan terbatas yang didirikan pada tanggal 28 Januari 1995 berdasarkan akta Notaris Ny.Bomantari Julianto, SH No. 1 Maret 1994 dan disetujui oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. C-259.HT.03.01 Thn 1992 Tanggal 31 Oktober 1992, Pada tahun 2024 telah dilakukan perubahan anggaran dasar perseroan Akta No. 18 pada tanggal 15 Agustus 2024 dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-AH.01-11-0184879 tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang tanggal 02 September 2024. Berdasarkan pada Akta Notaris No. 06 Tanggal 03 Oktober 2023 yang telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, sesuai Surat Keputusan No. AHU-0197677.AH.01.11. Tahun 2023 tanggal 04 Oktober 2023 Bank Siwa Raharja utama telah melakukan perubahan nomenklatur (tata nama) BPR sebagai berikut berikut:

Semula : PT. BPR Perkreditan Rakyat Siwa Raharja Utama

Menjadi : PT. BPR Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama

Profil

Nam Lengkap BPR : PT. BPR Siwa Raharja utama

Nama Panggilan : BPR SIWA

Alamat Kantor : Jl. Fatahilah No. 1 C Cikarang Barat Kabupaten Bekasi

Telepon : (021) 8910 7281

Tanggal Berdiri : 1995

Jenis Usaha : Perbankan

Status : Perseroan Terbatas

Website : bprsiwaraharja.utama.co.id

Email : siwa.raharja.utama@gmail.com

Modal Inti : 6.181.526.866.

Jumlah Jaringan : 1 Kantor Pusat

Dimana Laporan Keuangan tahun 2025 telah diaudit oleh [Kantor Akuntan Publik Moch. Zainuddin, Sukmadi & Rekan](#), dengan opini akuntan Publik Wajar tanpa Pengecualian.

5. Ikhtisar Data Keuangan Penting Tahun 2025

a. Pemulihan Profitabilitas yang Signifikan

Pencapaian paling menonjol di tahun 2025 adalah keberhasilan perusahaan keluar dari zona kerugian. Pada tahun 2024, perusahaan mencatatkan rugi operasional dan rugi komprehensif yang cukup berat, masing-masing sebesar Rp1,75 miliar. Namun di tahun 2025, perusahaan berhasil membalikkan keadaan (turnaround) dengan membukukan laba operasional sebesar Rp655,4 juta dan laba komprehensif sebesar Rp539,9 juta. Hal ini mengindikasikan adanya perbaikan efisiensi kegiatan operasional atau peningkatan margin bisnis inti perusahaan secara drastis.

b. Penurunan Aset dan Likuiditas Kas

Total aset perusahaan mengalami penurunan yang cukup tajam, turun dari Rp24,71 miliar di tahun 2024 menjadi Rp17,79 miliar di tahun 2025 sebagai akibat dari menurunnya depositan.

6. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan.

Rasio keuangan perusahaan pada akhir tahun 2025 dapat disajikan sebagai berikut:

Rasio – rasio (%)	
KPMM	55.23%
NPL	17.89%
CKPN	620.530.332
ROA	15.30%
BOPO	92,14%
NIM	15,41%
LDR	126,31%

7. Penjelasan Mengenai Non Performing Loan (NPL)

NPL (Non Performing Loan) posisi 31 Desember 2025 sebesar 17,89%, penyebab hal tersebut dikarenakan :

- NPL BPR saat ini berada di angka 17,89%. Angka ini jauh melampaui ambang batas sehat yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), yaitu maksimal 5%.
- Meminta komitmen dari Pemegang Saham Pengendali (PSP) untuk menambah modal (setoran modal) guna menjaga kecukupan modal sesuai ketentuan OJK.
- Untuk menyikapi penyelesaian kredit bermasalah yang terpisah dari tim lending, dengan target recovery harian/mingguan yang dipantau langsung oleh Direksi.

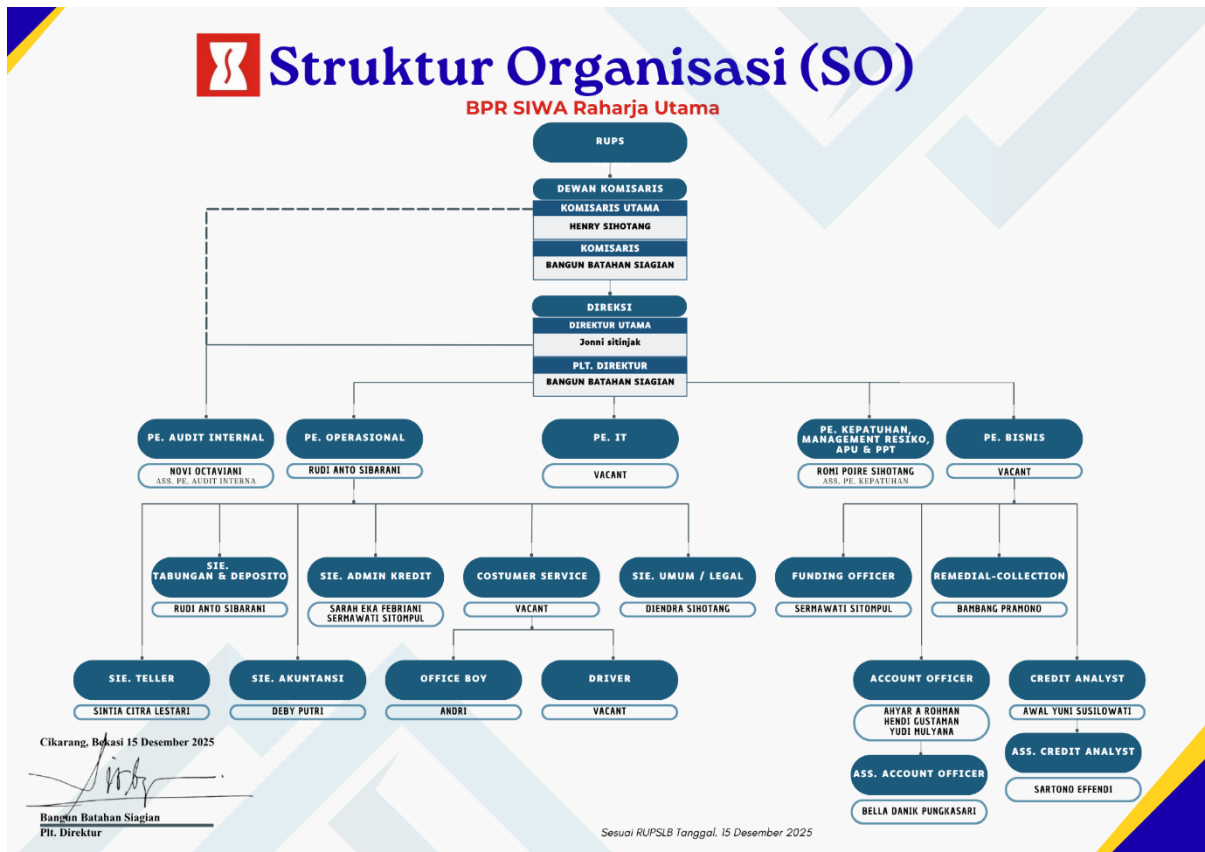
8. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan dan Perubahan Penting Lain

Sampai dengan tahun 2025, BPR Siwa Raharja utama masih tetap dengan produk dan jasa layanan yang sama (Kredit, Tabungan dan Deposito) yang ditingkatkan jumlah nasabah baik secara kualitas maupun kuantitas. Sudah terealisasi dari 8 bulan terakhir sehingga NPL yang tadinya 40,00%, Dapat ditekan ketingkat yang lebih baik.

9. Strategi dan Kebijakan Manajemen

Kondisi NPL 17,89% menuntut manajemen untuk beralih dari mode "pertumbuhan" (growth) ke mode "penyelamatan" (survival & recovery). Kebijakan merujuk ke jangka pendek Mengubah orientasi seluruh jajaran operasional (terutama Account Officer / Marketing) dari pencapaian target lending (penyaluran kredit baru) menjadi target collection (penagihan) dan recovery (pemulihan aset bermasalah).

10. Stuktur Organisasi



11. Bidang Usaha

Bidang Usaha PT BPR Siwa Raharja Utama , dengan kategori kegiatan usaha sebagai berikut:

- Menghimpun Dana: BPR berhak menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk Deposito Berjangka, Tabungan, dan/atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu.
- Penyaluran Kredit: Memberikan kredit kepada masyarakat, baik kredit modal usaha, konsumsi, maupun investasi.
- Pembiayaan dan Penempatan Dana: Bagi BPR Syariah (BPRS), kegiatannya meliputi pembiayaan dan penempatan dana berdasarkan Prinsip Syariah.
- Penempatan Dana di Bank Lain: BPR dapat menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), deposito berjangka, sertifikat deposito, dan/atau tabungan pada bank lain.
- Produk Kredit
 - Kredit Modal Kerja
Kredit Modal Kerja adalah penyediaan dana kepada debitur dengan tujuan modal kerja, dengan agunan SHM/SHGB, Deposito.

ii. Kredit Investasi Kerja

Kredit Investasi Kerja adalah penyediaan dana kepada debitur dengan tujuan investasi (pembelian Tanah, Pembelian Mesin) dengan agunan SHM/SHGB, Deposito.

iii. Kredit Konsumtif

Kredit Konsumtif adalah penyediaan dana kepada debitur dengan tujuan Konsumtif (Biaya Pendidikan, Biaya Renovasi Rumah, Biaya Pengobatan) dengan agunan SHM/SHGB, Deposito.

12. Teknologi Informasi

Saat dengan saat ini BPR menggunakan sistem core banking System (CBS) PT. Dimensi Kreasi Nusantara dan sampai saat ini berjalan dengan baik.

13. Perkembangan dan Target Pasar

Tabel posisi usaha untuk Produk Tabungan, Deposito dan Kredit tahun 2025 adalah sebagai berikut :

Jenis Produk	Tahun 2025
Kredit	13,476,109,492
Tabungan	1,303,383,707
Deposito	9,425,000,000

Target pasar yang dituju oleh BPR Siwa Raharja utama yaitu Masyarakat Umum sekitar Kantor Pusat dan Kantor Kas, pedagang pasar, Nasabah Peminjam, dan Keluarga Karyawan BPR.

14. Jumlah, Jenis dan Lokasi kantor

Kegiatan operasional BPR Siwa Raharja utama saat ini berpusat pada 1 (satu) kantor yaitu Kantor Pusat yang berlokasi sebagai berikut :

Kantor Pusat

Jl. Fatahilah No 1 C Cikarang Barat,

Kabupaten Bekasi jawa Barat

Telp. (021) 8910 7281

15. Pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM)

a. Bidang Tugas dan Komposisi Pegawai

Jumlah tenaga kerja sampai dengan akhir tahun 2025 terdiri dari 3 orang Pengurus, 17 orang Karyawan. Adapun rincian tenaga kerja tersebut dapat disampaikan sebagai berikut :

Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	5
2. Pelayanan	9
3. Lainnya	1
Status Kepegawaian	
1. Pegawai tetap	11
2. Pegawai tidak tetap	9
Tingkat Pendidikan	
1. S3	0
2. S2	2
3. S1	6
4. D3	3
5. SMA	6
6. Lainnya	0
Jenis Kelamin	
1. Pria	13
2. Wanita	7
Usia	
1. Usia < 25	2
2. Usia 26 - 35 tahun	5
3. Usia 36 - 45 tahun	5
4. Usia 46 - 55 tahun	7
5. Usia > 55 tahun	1

b. Kegiatan pengembangan Sumber Daya Manusia

Dalam rangka meningkatkan pengetahuan dan keterampilan karyawan pada tahun 2025 telah dilakukan pendidikan baik oleh pihak internal maupun eksternal perusahaan. Adapun pendidikan yang diselenggarakan antara lain :

- i. Seminar Nasional dampak ketentuan baru SAKEP
- ii. Pelatihan CKPN
- iii. Pelatihan Sertifikasi berbasis Kompetensi
- iv. Pelatihan Training Manajemen Risiko Kredit
- v. Workshop Penguatan dan Keamanan Cyber
- vi. Sertifikasi Direksi
- vii. Pendidikan Manajemen dan Kepemimpinan Dasar

- viii. Pelatihan Rencana Bisnis Bank
- ix. Pelatihan Business Communication and Strategic Funding
- x. Pelatihan SAKEP
- xi. Pelatihan Analisa Kelayakan Kredit
- xii. Training APU PPT dan PPSPM
- xiii. Pelatihan Team Building
- xiv. Penyusunan laporan audit tahun

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam satuan rupiah)

ASET	Des 2025	Des 2024
Kas dalam Rupiah	79,340,201	101,763,301
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	2,431,082,191	9,509,701,273
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1,853,630	1,853,630
Jumlah	2,508,568,762	9,609,610,944
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	365,000,000	0
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	13,285,703,843	9,888,117,990
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	607,530,332	492,530,332
Jumlah	13,043,173,511	9,395,587,658
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	742,033,500	897,239,500
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	1,122,000,000	1,122,000,000
b. - /- Ak	253,063,250	226,656,650
c. Inventaris	676,121,038	459,971,038
d. - /- Ak	461,260,181	438,430,965
Aset Tidak Berwujud	55,000,000	55,000,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	48,333,328	45,833,332
Aset Lainnya	587,383,187	503,933,419
Total Aset	17,797,028,889	21,332,421,612

LIABILITAS	Des 2025	Des 2024
Liabilitas Segera	56,731,890	93,329,221
Simpanan		
a. Tabungan	1,303,383,708	1,430,160,018

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam satuan rupiah)

LIABILITAS	Des 2025	Des 2024
b. Deposito	9,425,000,000	13,531,406,773
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	386,659,777	307,673,139
Total Liabilitas	11,171,775,375	15,362,569,151
		(Dalam satuan rupiah)
EKUITAS	Des 2025	Des 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	3,000,000,000	3,000,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	1,000,000,000	1,000,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	443,726,646	443,726,646
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,000,000,000	1,000,000,000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	2,526,125,815	3,583,084,399
b. Tahun Berjalan	655,401,053	(1,056,958,584)
Total Ekuitas	6,625,253,514	5,969,852,461

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama
Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam satuan rupiah)

POS	Des 2025	Dec-24
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	2,405,623,173	1,777,081,895
b. Provisi Kredit	294,983,972	97,352,867
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	2,700,607,145	1,874,434,762
Pendapatan Lainnya	758,898,415	96,431,157
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	3,459,505,560	1,970,865,919
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	511,128,784	543,900,505
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	115,000,000	440,574,491
Beban Pemasaran	205,520,294	0
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2,036,349,846	1,857,443,775
Beban Lainnya	263,275,583	276,553,732
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	3,131,274,507	3,118,472,503
LABA (RUGI) OPERASIONAL	328,231,053	(1,147,606,584)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	330,220,000	92,748,000
Beban Non Operasional	3,050,000	2,100,000
Kerugian penjualan/kehilangan	0	0
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	327,170,000	90,648,000
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	655,401,053	(1,056,958,584)
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	655,401,053	(1,056,958,584)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
d. beban pajak kini	0	0
e. beban pajak tangguhan	(115,453,609)	
Laba (rugi) bersih	539,947,444	

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan: PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama
Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Des 2025	Des 2024
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama

Posisi Laporan : Desember 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. HENRY SIHOTANG (95.00%)	Ya	1. -
1. JONNI SITINJAK	2. DRS. AGUS BONAFIDE SIMANJUNTAK (5.00%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS			
1. BANGUN BATAHAN SIAGIAN			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Moch.Zainudin, Sukamdi& Rekan

Nama akuntan publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: Moch.Zainudin, Sukamdi& Rekan

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2025.

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	4,924,591,162	5,908,993,685
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1,132,641,503	1,800,958,599
b. Aset produktif yang dihapus buku	3,791,949,659	4,108,035,086
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan

: PT Bank Perekonomian Rakyat Siwa Raharja Utama

Posisi Laporan

: Desember 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	2,431,082,191		0		0	2,431,082,191
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	365,000,000	0	0	0	0	365,000,000
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	8,595,935,323	2,165,155,910	267,073,999	43,750,000	2,113,788,611	13,285,703,843
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	11,392,017,514	2.165.155.910	267,073,999	43,750,000	2,113,788,611	15,981,786,034
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				55.23		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				35.95		
c. NPL (neto)				15.83		
d. NPL (gross)				17.89		
e. ROA				15.30		
f. BOPO				92.14		
g. NIM				15.41		
h. LDR				126.31		
i. Cash Ratio				16.55		

**LAPORAN TRANSPARANSI
PELAKSANAAN TATA KELOLA
PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA
TAHUN 2025**

**Jl. fatahillah No. 1C Cikarang Barat - Kabupaten Bekasi
TELEPON: 021-89107281**

1. Penjelasan Umum Penerapan Tata Kelola

Informasi Umum BPR	
Nama BPR/BPRS	BPR SIWA RAHARJA UTAMA
Alamat	Jln. Fatahillah No. 1C Cikarang Barat 17530 Kabupaten Bekasi Jawa Barat
Nomor Telepon	(021) 89107281

Penjelasan Umum:

Penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik (GCG - Good Corporate Governance) di PT. BPR BPR Siwa Raharja Utama pada tahun 2024 telah membawa perkembangan yang positif dengan meningkatnya kinerja BPR meskipun menghadapi tantangan yang tidak ringan di sepanjang tahun 2024 di tengah kondisi perekonomian dan sektor usaha yang sebelumnya pulih.

BPR Siwa Raharja Utama memiliki komitmen yang kuat untuk melaksanakan Tata Kelola sesuai standar Tata Kelola yang telah diatur oleh OJK (Otoritas Jasa Keuangan) sehingga BPR Siwa Raharja Utama dapat terus tumbuh secara berkelanjutan dan memiliki daya saing di industri perbankan. Penerapan Tata Kelola yang Baik pada BPR Siwa Raharja Utama didukung oleh integritas yang tinggi melalui proses intern yang melibatkan seluruh organ bank baik dari seluruh tingkatan organisasi terutama bagi Direksi dan Dewan Komisaris yang memiliki peranan sentral serta signifikan dalam penerapan Penerapan Tata Kelola Perusahaan di lingkungan BPR Siwa Raharja Utama.

BPR Siwa Raharja Utama senantiasa menerapkan prinsip-prinsip Tata Kelola dalam setiap kegiatan usahanya. Prinsip-prinsip Tata Kelola yang dimaksud adalah Transparansi, Akuntabilitas, Tanggung Jawab, Independensi dan Kesetaraan. Hal ini didorong oleh komitmen Bank untuk mencapai Visi, yaitu menjadi penyedia layanan perbankan yang terpercaya dan dapat memenuhi kebutuhan masyarakat dengan dukungan SDM yang kompeten untuk menciptakan nilai tambah bagi para nasabah.

Dalam penerapan Tata Kelola, BPR Siwa Raharja Utama selalu mengacu pada 3 (tiga) aspek Tata Kelola yaitu Struktur & Infrastruktur, Proses dan Hasil Tata Kelola. Ketiga aspek Tata Kelola tersebut menjadi intisari sekaligus fokus Bank dalam mewujudkan Tata Kelola yang bertujuan untuk melindungi kepentingan Pemangku Kepentingan.

Di sepanjang 2024 dan untuk di tahun mendatang, BPR Siwa Raharja Utama terus berupaya untuk mewujudkan hal-hal tersebut melalui penerapan Tata Kelola Perusahaan yang baik (GCG) secara konsisten dan berkelanjutan.

Ringkasan Hasil Penilaian Sendiri atas Penerapan Tata Kelola	
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	3. Cukup Baik

Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola:

Manajemen BPR telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum cukup baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang cukup memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal

terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut cukup signifikan dan memerlukan perhatian yang cukup dari manajemen BPR.

2. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

1.	Nama	Jonni Sitinjak
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Seluruh anggota Direksi bertanggung jawab menumbuhkan dan mewujudkan terlaksananya budaya kepatuhan pada semua tingkatan organisasi dan kegiatan usaha BPR Membentuk satuan kerja atau menunjuk Pejabat Eksekutif untuk melaksanakan fungsi kepatuhan yang independen dari satuan kerja operasional Merumuskan strategi guna mendorong terciptanya Budaya Kepatuhan Bank; Mengusulkan kebijakan kepatuhan atau prinsip - prinsip kepatuhan yang akan ditetapkan oleh Direksi; Menetapkan sistem dan prosedur kepatuhan yang digunakan untuk menyusun ketentuan dan pedoman internal Bank; Memastikan bahwa seluruh kebijakan, ketentuan, sistem, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan Bank telah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Menindaklanjuti hasil pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan oleh Dewan Komisaris dan menjadi bagian dari laporan pokok pelaksanaan tugas anggota Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan. Meminimalkan Risiko Kepatuhan PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA Melakukan tindakan pencegahan agar kebijakan dan/ atau keputusan yang diambil Direksi Bank tidak menyimpang dari ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Direksi menerapkan Tata Kelola yang Baik pada BPR, manajemen risiko, dan kepatuhan secara terintegrasi. Melakukan tugas lain yang terkait dengan Fungsi Kepatuhan.	
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Seluruh anggota Direksi bertanggung jawab menumbuhkan dan mewujudkan terlaksananya budaya kepatuhan pada semua tingkatan organisasi dan kegiatan usaha BPR Membentuk satuan kerja atau menunjuk Pejabat Eksekutif untuk melaksanakan fungsi kepatuhan yang independen dari satuan kerja operasional Merumuskan strategi guna mendorong terciptanya Budaya Kepatuhan Bank; Mengusulkan kebijakan kepatuhan atau prinsip - prinsip kepatuhan yang akan ditetapkan oleh Direksi; Menetapkan sistem dan prosedur kepatuhan yang digunakan untuk menyusun ketentuan dan pedoman internal Bank; Memastikan bahwa seluruh kebijakan, ketentuan, sistem, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan Bank telah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Menindaklanjuti hasil pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan oleh Dewan Komisaris dan menjadi bagian dari laporan pokok pelaksanaan tugas anggota	

Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan.
Meminimalkan Risiko Kepatuhan PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA
Melakukan tindakan pencegahan agar kebijakan dan/ atau keputusan yang diambil Direksi Bank tidak menyimpang dari ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan;
Direksi menerapkan Tata Kelola yang Baik pada BPR, manajemen risiko, dan kepatuhan secara terintegrasi.
Melakukan tugas lain yang terkait dengan Fungsi Kepatuhan.

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris:

Memonitor perkembangan BPR, serta Laporan Keuangan.
Mebuat strategi menghadapi penurunan pendapatan dan meningkatnya NPL yang semakin tinggi. dengan meningkatkan penagihan dan meningkatkan pemberian kredit.
Memonitor Perkembangan debitur yang sedang Proses Lelang, Gugatan Sederhana dan Juga AYDA.
Membuat proyeksi keuangan sampai desember 2023 dan mencari solusi atas keadaan likuiditas.
Merencanakan RUPS dan Membuat surat undangan serta megirimkan kepada para pemegang saham dan dewan komisaris, dalam rangka membahas keadaan likuiditas BPR.
Memonitor perkembangan dalam penyusunan RBB Tahun 2024
Menindak lanjuti semua hasil temuan dari OJK dan melaporkan ke OJK.
Mengintruksikan kepala Bagian Operasional untuk mempresentasikan Agunan debitur yang belum selesai proses pengikatannya dan permasalahannya serta komitmen penyelesaian dari notaris.

3. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

1.	Nama	Henry Sihotang
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Memastikan terselenggarakannya penerapan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha BPR, Melaporkan perkembangan Bank kepada Pemilik Saham, Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi. Member pengarahan, memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan auditor ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan dan atau otoritas lainnya. Menyusun laporan hasil pengawasan yang telah dilakukan untuk menilai keberhasilan Direksi dalam melaksanakan Rencana Kerja dan Anggaran yang telah ditetapkan dan disampaikan ke Otoritas Jasa Keuangan Pengawasan atas Realisasi Kredit, Monitor Kebutuhan Dana, Pengawasan SDM.	
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Memastikan terselenggarakannya penerapan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha BPR, Melaporkan perkembangan Bank kepada Pemilik Saham, Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi. Member pengarahan, memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan auditor ekstern, hasil	

pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan dan atau otoritas lainnya. Menyusun laporan hasil pengawasan yang telah dilakukan untuk menilai keberhasilan Direksi dalam melaksanakan Rencana Kerja dan Anggaran yang telah ditetapkan dan disampaikan ke Otoritas Jasa Keuangan. Pengawasan kegiatan Operasional, Mengawasi Laporan Pajak, Pengawasan Administrasi Kredit.

Rekomendasi Kepada Direksi:

Memonitor perkembangan BPR, serta Laporan Keuangan.

Mebuat strategi menghadapi penurunan pendapatan dan meningkatnya NPL yang semakin tinggi. dengan meningkatkan penagihan dan meningkatkan pemberian kredit.

Memonitor Perkembangan debitur yang sedang Proses Lelang, Gugatan Sederhana dan Juga AYDA.

Membuat proyeksi keuangan sampai desember 2023 dan mencari solusi atas keadaan likuiditas.

Merencanakan RUPS dan Membuat surat undangan serta megirimkan kepada para pemegang saham dan dewan komisaris, dalam rangka membahas keadaan likuiditas BPR.

Memonitor perkembangan dalam penyusunan RBB Tahun 2024

Menindak lanjuti semua hasil temuan dari OJK dan melaporkan ke OJK.

Mengintruksikan kepala Bagian Operasional untuk mempresentasikan Agunan debitur yang belum selesai proses pengikatannya dan permasalahannya serta komitmen penyelesaian dari notaris.

4. Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja, dan Realisasi Program Kerja Komite

Tindak Lanjut Rekomendasi Program Kerja dan Realisasi Program Kerja Komite:

Nihil

5. Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

Tindak Lanjut Rekomendasi Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite:

Nihil.

6. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Persentase Kepemilikan (%)	95,00

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Drs, Agus Bonafide Simanjuntak
	Persentase Kepemilikan (%)	5,00

Salah Satu dewan Komisaris yaitu komisaris utama memiliki saham sebesar 45%

7. Kepemilikan Saham Anggota Direksi, Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Kelompok Usaha BPR

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Kelompok Usaha BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Nama Kelompok Usaha BPR	BPR
	Persentase Kepemilikan (%)	95,00
	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya	0,00

Kepemilikan Saham Pemegang Saham BPR/BPRS

seluruh anggota direksi dan komisaris, dan juga pemegang saham tidak memiliki saham Di kelompok usaha yang bukan BPR

8. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain

1.	Nama	Jonni Sitinjak
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

1.	Nama	Henry Sihotang
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00

Seluruh Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris tidak memiliki saham di perusahaan lain

9. Hubungan Keuangan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

Hubungan Keuangan Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Jonni Sijinjak
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keuangan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di	Tidak ada

BPR	
Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keuangan Pemegang Saham pada BPR

Seluruh anggota Direksi dan Komiaris dan pemegang saham tidak memiliki hubungan keuangan

10. Hubungan Keluarga Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

Hubungan Keluarga Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Jonni Sijinjak
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keluarga Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC

PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA

Jl. fatahillah No. 1C Cikarang Barat - Kabupaten Bekasi

Telepon: 021-89107281

Website: www.siwa-raharja-utama.com, Email: siwa.raharja.utama@gmail.com

Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keluarga Pemegang Saham pada BPR

Seluruh Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR tidak memiliki hubungan keluarga

11. Paket/Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris**1.1. Gaji Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun**

Jumlah Direksi Penerima Gaji	2 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Gaji Direksi (Rp)	Rp32.180.500
Jumlah Komisaris Penerima Gaji	1 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Gaji Komisaris (Rp)	Rp12.160.500

1.2. Tunjangan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Tunjangan	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tunjangan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Tunjangan	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tunjangan Komisaris (Rp)	Rp0

1.3. Tantiem Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Tantiem	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tantiem Direksi (Rp)	Rp0

Jumlah Komisaris Penerima Tantiem	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tantiem Komisaris (Rp)	Rp0

1.4. Kompensasi berbasis saham Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Kompensasi berbasis saham	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Kompensasi berbasis saham Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Kompensasi berbasis saham	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Kompensasi berbasis saham Komisaris (Rp)	Rp0

1.5. Remunerasi lainnya Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Remunerasi lainnya	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Remunerasi lainnya Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Remunerasi lainnya	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Remunerasi lainnya Komisaris (Rp)	Rp0

2.1. Perumahan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Perumahan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Perumahan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Perumahan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Perumahan Komisaris (Rp)	Rp0

2.2. Transportasi Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Transportasi (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Transportasi Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Transportasi (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Transportasi Komisaris (Rp)	Rp0

2.3. Asuransi Kesehatan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Asuransi Kesehatan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Asuransi Kesehatan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Asuransi Kesehatan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Asuransi Kesehatan Komisaris (Rp)	Rp0

2.4. Fasilitas Lain-Lainnya Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Fasilitas Lain-Lainnya (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Fasilitas Lain-Lainnya Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Fasilitas Lain-Lainnya (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Fasilitas Lain-Lainnya Komisaris (Rp)	Rp0

12. Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah**1. Rasio (a) gaji pegawai yang tertinggi dan (b) gaji pegawai yang terendah**

Rasio (a/b)	4,83 : 1
-------------	----------

2. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji anggota Direksi yang terendah

Rasio (a/b)	1,65 : 1
-------------	----------

3. Rasio (a) gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi dan (b) gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah

Rasio (a/b)	1,00 : 1
-------------	----------

4. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi

Rasio (a/b)	1,65 : 1
-------------	----------

5. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji pegawai yang tertinggi

Rasio (a/b)	1,00 : 1
-------------	----------

13. Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) tahun

1.	Tanggal Rapat	11 Desember 2025
	Jumlah Peserta	5 orang
	Topik/Materi Pembahasan: Operasional	

14. Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Kehadiran Anggota Dewan Komisaris dalam Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

1.	Nama Anggota Dewan Komisaris	Henry Sihotang
	Frekuensi Kehadiran (Fisik)	2 kali hadir
	Frekuensi Kehadiran (Telekonferensi)	0 kali hadir
2.	Nama Anggota Dewan Komisaris	Bangun Batahan Siagian, MM, CRBC
	Frekuensi Kehadiran (Fisik)	2 kali hadir
	Frekuensi Kehadiran (Telekonferensi)	0 kali hadir

Dewan Komisaris Selalu Hadir Setiap Rapat.

15. Jumlah Penyimpangan Intern (Internal Fraud)

1.1. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Anggota Direksi

Total Fraud Pada Tahun Laporan	0 kasus
Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum Pada Tahun Laporan	0 kasus

1.2. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Anggota Dewan Komisaris

Total Fraud Pada Tahun Laporan	0 kasus
Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses	0 kasus

Hukum Pada Tahun Laporan

1.3. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Pegawai Tetap

Total Fraud Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum Pada Tahun Laporan **0 kasus**

1.4. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Pegawai Tidak Tetap

Total Fraud Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah ditindaklanjuti Melalui Proses **0 kasus**

Hukum Pada Tahun Laporan

Tidak terdapat tindakan Froud semester 1 tahun 2025

16. Permasalahan Hukum yang Dihadapi

1.1. Permasalahan Hukum yang Telah Selesai

Permasalahan Hukum Perdata yang Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0 kasus
---	----------------

Permasalahan Hukum Pidana yang Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0 kasus
--	----------------

1.2. Permasalahan Hukum yang Dalam Proses Penyelesaian

Permasalahan Hukum Perdata yang Dalam Proses Penyelesaian	0 kasus
---	----------------

Permasalahan Hukum Pidana yang Dalam Proses Penyelesaian	0 kasus
--	----------------

Tidak ada Permasalahan Hukum dalam semester 1 Tahun 2025

17. Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan

Nihil

18. Pemberian Dana untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Politik

Nihil

Demikian Laporan ini dibuat yang menjadi transparansi PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA untuk tahun 2025. Demikian kami sampaikan atas perhatian serta kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Cikarang Barat, 30 April 2026

PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA

Di Siapkan Oleh



Romi Poire Sihotang
Kepatuhan

Di setujui Oleh



PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
SIWA RAHARJA UTAMA
CIKARANG BARAT - BEKASI

Jonni Sitinjak
Direktur Utama

Demikian Laporan Tahunan 2025 kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

DIREKSI PT. SIRA RAHARJA UTAMA



Donni Silalahi
Direktur Utama

**LAPORAN TRANSPARANSI
PELAKSANAAN TATA KELOLA
PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA
TAHUN 2025**

**Jl. fatahillah No. 1C Cikarang Barat - Kabupaten Bekasi
TELEPON: 021-89107281**

1. Penjelasan Umum Penerapan Tata Kelola

Informasi Umum BPR	
Nama BPR/BPRS	BPR SIWA RAHARJA UTAMA
Alamat	Jln. Fatahillah No. 1C Cikarang Barat 17530 Kabupaten Bekasi Jawa Barat
Nomor Telepon	(021) 89107281

Penjelasan Umum:

Penerapan Tata Kelola Perusahaan yang Baik (GCG - Good Corporate Governance) di PT. BPR BPR Siwa Raharja Utama pada tahun 2024 telah membawa perkembangan yang positif dengan meningkatnya kinerja BPR meskipun menghadapi tantangan yang tidak ringan di sepanjang tahun 2024 di tengah kondisi perekonomian dan sektor usaha yang sebelumnya pulih.

BPR Siwa Raharja Utama memiliki komitmen yang kuat untuk melaksanakan Tata Kelola sesuai standar Tata Kelola yang telah diatur oleh OJK (Otoritas Jasa Keuangan) sehingga BPR Siwa Raharja Utama dapat terus tumbuh secara berkelanjutan dan memiliki daya saing di industri perbankan. Penerapan Tata Kelola yang Baik pada BPR Siwa Raharja Utama didukung oleh integritas yang tinggi melalui proses intern yang melibatkan seluruh organ bank baik dari seluruh tingkatan organisasi terutama bagi Direksi dan Dewan Komisaris yang memiliki peranan sentral serta signifikan dalam penerapan Penerapan Tata Kelola Perusahaan di lingkungan BPR Siwa Raharja Utama.

BPR Siwa Raharja Utama senantiasa menerapkan prinsip-prinsip Tata Kelola dalam setiap kegiatan usahanya. Prinsip-prinsip Tata Kelola yang dimaksud adalah Transparansi, Akuntabilitas, Tanggung Jawab, Independensi dan Kesetaraan. Hal ini didorong oleh komitmen Bank untuk mencapai Visi, yaitu menjadi penyedia layanan perbankan yang terpercaya dan dapat memenuhi kebutuhan masyarakat dengan dukungan SDM yang kompeten untuk menciptakan nilai tambah bagi para nasabah.

Dalam penerapan Tata Kelola, BPR Siwa Raharja Utama selalu mengacu pada 3 (tiga) aspek Tata Kelola yaitu Struktur & Infrastruktur, Proses dan Hasil Tata Kelola. Ketiga aspek Tata Kelola tersebut menjadi intisari sekaligus fokus Bank dalam mewujudkan Tata Kelola yang bertujuan untuk melindungi kepentingan Pemangku Kepentingan.

Di sepanjang 2024 dan untuk di tahun mendatang, BPR Siwa Raharja Utama terus berupaya untuk mewujudkan hal-hal tersebut melalui penerapan Tata Kelola Perusahaan yang baik (GCG) secara konsisten dan berkelanjutan.

Ringkasan Hasil Penilaian Sendiri atas Penerapan Tata Kelola	
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	3. Cukup Baik

Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola:

Manajemen BPR telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum cukup baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang cukup memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal

terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut cukup signifikan dan memerlukan perhatian yang cukup dari manajemen BPR.

2. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

1.	Nama	Jonni Sitinjak
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Seluruh anggota Direksi bertanggung jawab menumbuhkan dan mewujudkan terlaksananya budaya kepatuhan pada semua tingkatan organisasi dan kegiatan usaha BPR Membentuk satuan kerja atau menunjuk Pejabat Eksekutif untuk melaksanakan fungsi kepatuhan yang independen dari satuan kerja operasional Merumuskan strategi guna mendorong terciptanya Budaya Kepatuhan Bank; Mengusulkan kebijakan kepatuhan atau prinsip - prinsip kepatuhan yang akan ditetapkan oleh Direksi; Menetapkan sistem dan prosedur kepatuhan yang digunakan untuk menyusun ketentuan dan pedoman internal Bank; Memastikan bahwa seluruh kebijakan, ketentuan, sistem, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan Bank telah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Menindaklanjuti hasil pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan oleh Dewan Komisaris dan menjadi bagian dari laporan pokok pelaksanaan tugas anggota Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan. Meminimalkan Risiko Kepatuhan PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA Melakukan tindakan pencegahan agar kebijakan dan/ atau keputusan yang diambil Direksi Bank tidak menyimpang dari ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Direksi menerapkan Tata Kelola yang Baik pada BPR, manajemen risiko, dan kepatuhan secara terintegrasi. Melakukan tugas lain yang terkait dengan Fungsi Kepatuhan.	
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Seluruh anggota Direksi bertanggung jawab menumbuhkan dan mewujudkan terlaksananya budaya kepatuhan pada semua tingkatan organisasi dan kegiatan usaha BPR Membentuk satuan kerja atau menunjuk Pejabat Eksekutif untuk melaksanakan fungsi kepatuhan yang independen dari satuan kerja operasional Merumuskan strategi guna mendorong terciptanya Budaya Kepatuhan Bank; Mengusulkan kebijakan kepatuhan atau prinsip - prinsip kepatuhan yang akan ditetapkan oleh Direksi; Menetapkan sistem dan prosedur kepatuhan yang digunakan untuk menyusun ketentuan dan pedoman internal Bank; Memastikan bahwa seluruh kebijakan, ketentuan, sistem, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan Bank telah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan; Menindaklanjuti hasil pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan oleh Dewan Komisaris dan menjadi bagian dari laporan pokok pelaksanaan tugas anggota	

Direksi yang membawahkan fungsi kepatuhan.
Meminimalkan Risiko Kepatuhan PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA
Melakukan tindakan pencegahan agar kebijakan dan/ atau keputusan yang diambil Direksi Bank tidak menyimpang dari ketentuan Otoritas Jasa Keuangan dan ketentuan peraturan perundang-undangan;
Direksi menerapkan Tata Kelola yang Baik pada BPR, manajemen risiko, dan kepatuhan secara terintegrasi.
Melakukan tugas lain yang terkait dengan Fungsi Kepatuhan.

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris:

Memonitor perkembangan BPR, serta Laporan Keuangan.
Mebuat strategi menghadapi penurunan pendapatan dan meningkatnya NPL yang semakin tinggi. dengan meningkatkan penagihan dan meningkatkan pemberian kredit.
Memonitor Perkembangan debitur yang sedang Proses Lelang, Gugatan Sederhana dan Juga AYDA.
Membuat proyeksi keuangan sampai desember 2023 dan mencari solusi atas keadaan likuiditas.
Merencanakan RUPS dan Membuat surat undangan serta megirimkan kepada para pemegang saham dan dewan komisaris, dalam rangka membahas keadaan likuiditas BPR.
Memonitor perkembangan dalam penyusunan RBB Tahun 2024
Menindak lanjuti semua hasil temuan dari OJK dan melaporkan ke OJK.
Mengintruksikan kepala Bagian Operasional untuk mempresentasikan Agunan debitur yang belum selesai proses pengikatannya dan permasalahannya serta komitmen penyelesaian dari notaris.

3. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

1.	Nama	Henry Sihotang
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Memastikan terselenggarakannya penerapan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha BPR, Melaporkan perkembangan Bank kepada Pemilik Saham, Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi. Member pengarahan, memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan auditor ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan dan atau otoritas lainnya. Menyusun laporan hasil pengawasan yang telah dilakukan untuk menilai keberhasilan Direksi dalam melaksanakan Rencana Kerja dan Anggaran yang telah ditetapkan dan disampaikan ke Otoritas Jasa Keuangan Pengawasan atas Realisasi Kredit, Monitor Kebutuhan Dana, Pengawasan SDM.	
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Penjelasan Tugas dan Tanggung Jawab: Memastikan terselenggarakannya penerapan Tata Kelola dalam setiap kegiatan usaha BPR, Melaporkan perkembangan Bank kepada Pemilik Saham, Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi. Member pengarahan, memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan auditor ekstern, hasil	

pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan dan atau otoritas lainnya. Menyusun laporan hasil pengawasan yang telah dilakukan untuk menilai keberhasilan Direksi dalam melaksanakan Rencana Kerja dan Anggaran yang telah ditetapkan dan disampaikan ke Otoritas Jasa Keuangan. Pengawasan kegiatan Operasional, Mengawasi Laporan Pajak, Pengawasan Administrasi Kredit.

Rekomendasi Kepada Direksi:

Memonitor perkembangan BPR, serta Laporan Keuangan.

Mebuat strategi menghadapi penurunan pendapatan dan meningkatnya NPL yang semakin tinggi. dengan meningkatkan penagihan dan meningkatkan pemberian kredit.

Memonitor Perkembangan debitur yang sedang Proses Lelang, Gugatan Sederhana dan Juga AYDA.

Membuat proyeksi keuangan sampai desember 2023 dan mencari solusi atas keadaan likuiditas.

Merencanakan RUPS dan Membuat surat undangan serta megirimkan kepada para pemegang saham dan dewan komisaris, dalam rangka membahas keadaan likuiditas BPR.

Memonitor perkembangan dalam penyusunan RBB Tahun 2024

Menindak lanjuti semua hasil temuan dari OJK dan melaporkan ke OJK.

Mengintruksikan kepala Bagian Operasional untuk mempresentasikan Agunan debitur yang belum selesai proses pengikatannya dan permasalahannya serta komitmen penyelesaian dari notaris.

4. Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja, dan Realisasi Program Kerja Komite

Tindak Lanjut Rekomendasi Program Kerja dan Realisasi Program Kerja Komite:

Nihil

5. Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

Tindak Lanjut Rekomendasi Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite:

Nihil.

6. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Persentase Kepemilikan (%)	95,00

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Drs, Agus Bonafide Simanjuntak
	Persentase Kepemilikan (%)	5,00

Salah Satu dewan Komisaris yaitu komisaris utama memiliki saham sebesar 45%

7. Kepemilikan Saham Anggota Direksi, Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Kelompok Usaha BPR

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Kelompok Usaha BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Nama Kelompok Usaha BPR	BPR
	Persentase Kepemilikan (%)	95,00
	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya	0,00

Kepemilikan Saham Pemegang Saham BPR/BPRS

seluruh anggota direksi dan komisaris, dan juga pemegang saham tidak memiliki saham Di kelompok usaha yang bukan BPR

8. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain

1.	Nama	Jonni Sitinjak
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00

Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

1.	Nama	Henry Sihotang
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Nama Bank/Perusahaan Lain	Tidak Ada Kepemilikan Saham
	Persentase Kepemilikan (%)	0,00

Seluruh Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris tidak memiliki saham di perusahaan lain

9. Hubungan Keuangan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

Hubungan Keuangan Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Jonni Sijinjak
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keuangan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keuangan Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di	Tidak ada

BPR	
Hubungan Keuangan Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keuangan Pemegang Saham pada BPR

Seluruh anggota Direksi dan Komiaris dan pemegang saham tidak memiliki hubungan keuangan

10. Hubungan Keluarga Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

Hubungan Keluarga Anggota Direksi pada BPR

1.	Nama	Jonni Sijinjak
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keluarga Anggota Dewan Komisaris pada BPR

1.	Nama	Henry Sihotang
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
	Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada
2.	Nama	Bangun Batahan Siagian, MM CRBC

PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA

Jl. fatahillah No. 1C Cikarang Barat - Kabupaten Bekasi

Telepon: 021-89107281

Website: www.siwa-raharja-utama.com, Email: siwa.raharja.utama@gmail.com

Hubungan Keluarga Dengan Anggota Direksi Lain di BPR	Tidak ada
Hubungan Keluarga Dengan Anggota Dewan Komisaris Lain di BPR	Tidak ada
Hubungan Keluarga Dengan Pemegang Saham Lain di BPR	Tidak ada

Hubungan Keluarga Pemegang Saham pada BPR

Seluruh Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR tidak memiliki hubungan keluarga

11. Paket/Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris**1.1. Gaji Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun**

Jumlah Direksi Penerima Gaji	2 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Gaji Direksi (Rp)	Rp32.180.500
Jumlah Komisaris Penerima Gaji	1 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Gaji Komisaris (Rp)	Rp12.160.500

1.2. Tunjangan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Tunjangan	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tunjangan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Tunjangan	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tunjangan Komisaris (Rp)	Rp0

1.3. Tantiem Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Tantiem	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tantiem Direksi (Rp)	Rp0

Jumlah Komisaris Penerima Tantiem	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Tantiem Komisaris (Rp)	Rp0

1.4. Kompensasi berbasis saham Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Kompensasi berbasis saham	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Kompensasi berbasis saham Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Kompensasi berbasis saham	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Kompensasi berbasis saham Komisaris (Rp)	Rp0

1.5. Remunerasi lainnya Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Remunerasi lainnya	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Remunerasi lainnya Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Remunerasi lainnya	0 orang
Jumlah Nominal Keseluruhan Remunerasi lainnya Komisaris (Rp)	Rp0

2.1. Perumahan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Perumahan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Perumahan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Perumahan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Perumahan Komisaris (Rp)	Rp0

2.2. Transportasi Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Transportasi (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Transportasi Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Transportasi (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Transportasi Komisaris (Rp)	Rp0

2.3. Asuransi Kesehatan Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Asuransi Kesehatan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Asuransi Kesehatan Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Asuransi Kesehatan (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Asuransi Kesehatan Komisaris (Rp)	Rp0

2.4. Fasilitas Lain-Lainnya Bagi Direksi dan Dewan Komisaris Dalam 1 (Satu) Tahun

Jumlah Direksi Penerima Fasilitas Lain-Lainnya (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Fasilitas Lain-Lainnya Direksi (Rp)	Rp0
Jumlah Komisaris Penerima Fasilitas Lain-Lainnya (Orang)	0 orang
Jumlah Nominal Fasilitas Lain-Lainnya Komisaris (Rp)	Rp0

12. Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah**1. Rasio (a) gaji pegawai yang tertinggi dan (b) gaji pegawai yang terendah**

Rasio (a/b)	4,83 : 1
-------------	----------

2. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji anggota Direksi yang terendah

Rasio (a/b)	1,65 : 1
-------------	----------

3. Rasio (a) gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi dan (b) gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah

Rasio (a/b)	1,00 : 1
-------------	----------

4. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi

Rasio (a/b)	1,65 : 1
-------------	----------

5. Rasio (a) gaji anggota Direksi yang tertinggi dan (b) gaji pegawai yang tertinggi

Rasio (a/b)	1,00 : 1
-------------	----------

13. Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) tahun

1.	Tanggal Rapat	11 Desember 2025
	Jumlah Peserta	5 orang
	Topik/Materi Pembahasan: Operasional	

14. Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Kehadiran Anggota Dewan Komisaris dalam Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

1.	Nama Anggota Dewan Komisaris	Henry Sihotang
	Frekuensi Kehadiran (Fisik)	2 kali hadir
	Frekuensi Kehadiran (Telekonferensi)	0 kali hadir
2.	Nama Anggota Dewan Komisaris	Bangun Batahan Siagian, MM, CRBC
	Frekuensi Kehadiran (Fisik)	2 kali hadir
	Frekuensi Kehadiran (Telekonferensi)	0 kali hadir

Dewan Komisaris Selalu Hadir Setiap Rapat.

15. Jumlah Penyimpangan Intern (Internal Fraud)

1.1. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Anggota Direksi

Total Fraud Pada Tahun Laporan	0 kasus
Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum Pada Tahun Laporan	0 kasus

1.2. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Anggota Dewan Komisaris

Total Fraud Pada Tahun Laporan	0 kasus
Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan	0 kasus
Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan	0 kasus
Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya	0 kasus
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses	0 kasus

Hukum Pada Tahun Laporan

1.3. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Pegawai Tetap

Total Fraud Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum Pada Tahun Laporan **0 kasus**

1.4. Jumlah Penyimpangan Internal oleh Pegawai Tidak Tetap

Total Fraud Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Total Fraud Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah Diselesaikan Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Dalam Proses Penyelesaian Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Laporan **0 kasus**

Belum Diupayakan Penyelesaiannya Pada Tahun Sebelumnya **0 kasus**

Telah ditindaklanjuti Melalui Proses **0 kasus**

Hukum Pada Tahun Laporan

Tidak terdapat tindakan Froud semester 1 tahun 2025

16. Permasalahan Hukum yang Dihadapi

1.1. Permasalahan Hukum yang Telah Selesai

Permasalahan Hukum Perdata yang Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0 kasus
---	----------------

Permasalahan Hukum Pidana yang Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0 kasus
--	----------------

1.2. Permasalahan Hukum yang Dalam Proses Penyelesaian

Permasalahan Hukum Perdata yang Dalam Proses Penyelesaian	0 kasus
---	----------------

Permasalahan Hukum Pidana yang Dalam Proses Penyelesaian	0 kasus
--	----------------

Tidak ada Permasalahan Hukum dalam semester 1 Tahun 2025

17. Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan

Nihil

18. Pemberian Dana untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Politik

Nihil

Demikian Laporan ini dibuat yang menjadi transparansi PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA untuk tahun 2025. Demikian kami sampaikan atas perhatian serta kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Cikarang Barat, 30 April 2026

PT. BPR SIWA RAHARJA UTAMA

Di Siapkan Oleh



Romi Poire Sihotang
Kepatuhan

Di setuju Oleh



Jonni Sitinjak
Direktur Utama